

Referat fra ordinær generalforsamling

Klosterparken

www.gf-klosterparken.dk

Møde dato og sted	Bibliotekets mødelokale 25, 1 sal Solrød Center 4 Onsdag d.20 marts 2019, kl.19.00	Referat nr.	1-2019	Side 1 af 1
--------------------------	--	--------------------	--------	--------------------

Dagsorden

1. Valg af dirigent og to stemmetællere
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen:
Etablering af nyt legeredskab
5. Forslag fra medlemmerne.
Der er ikke indkommet forslag.
6. Fastlæggelse af budget og kontingent for 2019
7. Valg af bestyrelse (4-6 medlemmer) og suppleanter, i henhold til vedtægter §9
8. Valg af revisor og revisorsuppleant
9. Eventuelt

Der var mødt 11 parceller heraf 1 parcel med fuldmagt.

Ad 1 Valg af dirigent og to stemmetællere

Carsten nr. 36 blev valgt til dirigent.

Lone Pajbjerg nr. 34 og Rasmus Gregersen nr. 20 blev valgt til stemmetællere.

Ad 2 Formandens beretning

Kommunens behandling af godkendelse af tilbygningerne blev diskuteret. Det er opfattelsen, at sagerne behandles forskelligt, og at der er forskellige krav til brandsikring af vindfang. Formandens beretning blev herefter godkendt.

Ad 3 Forelæggelse af de reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren gennemgik regnskabet.

Udgiften til maling af gavlene har været en stor post på regnskabet.

Forskydelse af regninger fra YouSee fra primo januar til ultimo december, har gjort, at vi har betalt 5 kvartaler i 2018, dvs. Kr. 66.000.

Herefter blev regnskabet godkendt.

Ad 4 Forslag fra bestyrelsen

- Etablering af nyt legeredskab

Bestyrelsen stiller forslag om at opstille en fælles trampolin på fællesarealerne, som etableres af en professionel legepladsredskabs forhandler, og som lovligt opføres.

Et flertal af de fremmødte til generalforsamlingen gav bestyrelsen bemyndigelse til at undersøge, hvad en større trampolin end det fremlagte forslag fra bestyrelsen koster. Evt. tilskud fra kommunen vil blive undersøgt. En økonomisk

Referat fra ordinær generalforsamling

Klosterparken

www.gf-klosterparken.dk

Møde dato og sted	Bibliotekets mødelokale 25, 1 sal Solrød Center 4 Onsdag d.20 marts 2019, kl.19.00	Referat nr.	1-2019	Side 2 af 2
--------------------------	--	--------------------	--------	--------------------

ramme på kr. 50.000 blev bevilget af generalforsamlingen.

Ad 5 Forslag fra medlemmerne.

- Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

Ad 6 Fastlæggelse af budget og kontingent for 2019

Budgettet blev godkendt.

Ad 7 Valg af bestyrelse (4-6 medlemmer) og suppleanter, i henhold til vedtægter §9

Benjamin er på valg – genopstiller .

1. suppleant Christoffer – genopstiller.

De blev enstemmigt genvalgt.

Ad 8 Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor Carsten og suppleant Thomas blev enstemmigt genvalgt .

Ad 9 Eventuelt

Arbejdsdagene om foråret og efteråret, som ligger den første lørdag i maj og september blev fastholdt.

En henstilling fra en beboer:

Mandag efter storskrald bedes de husstande, der har lagt skrald ud til afhentning om søndagen, at kontrollere, at deres storskrald er blevet afhentet, eller hvis der ligger uafhentet skrald, at dette bliver ryddet op.

I bedes ligeledes bemærke, om affaldet er blæst væk – og dette bedes ligeledes ryddet op.

Referent

Lisbeth Anker Munk



Carsten Thomsen, dirigent



Lennart Rosenstock, formand

Grundejerforeningen Klosterparken

Budget for året 1. januar - 31. december 2019

**Indtægter:
(budget)**

204.000	Kontingent
0	Renteindtægter
1.500	El-refusion for 2018 fra kommunen
0	Gebyr fællesarbejde

205.500 Indtægter i alt

Udgifter:

128.000	Fællesarealer
42.500	Løn græsslåning
2.000	Møder
52.500	Snerydning
2.000	Administration
1.500	Web-side
7.000	Forsikring
10.000	Belysning

245.500 Udgifter i alt

Nyepriser Yousee

Grund	610 Kr.
Mellem	1145 Kr.
Stor	1495 Kr.

Kabel-TV

261.180 **Indtægter:**

Udgifter:

35.500	Copy-dan
225.000	Yousee

260.500 Udgifter antenne i alt

Resultat

* = fællesareal + 45000 til trampolin + 48000 til fornyelse af lamper